

# 365 Ejendom

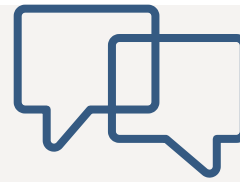


## DIN LØSNING TIL EJENDOMSADMINISTRATION

# 365 Ejendom: INTEGRERER ALLE DE VIGTIGE PROCESSER MED EJENDOMSADMINISTRATION

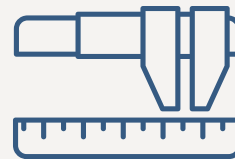
## FOKUS PÅ DINE BEHOV

- Lejeopkrævning
- Opkrævning af ydelser
- Betalingsservice, e-faktura eller faktura
- Lejeregulering
- Regulering af boligafgift
- Automatisk forbrugsregnskab med mail til lejere
- Driftsregnskab for erhvervslejere m. fleksibel fordeling
- Integration til Office 365
- Lejekontrakt Type A med egen §11
- Ubegrænset antal selskaber, ejendomme og lejemål
- Påkrav og udsættelsesbreve (kan blive tilpasset individuelt)
- Mail til alle lejere - eller udvalgte
- Overskuelig restanceliste
- Afdragsordning via Betalingsservice (boende/fracflyttede)
- Kreditor- og debitorstyring
- Købs- og salgsfaktura
- Kontoudtog for debitorer og kreditorer
- Standard eller egen kontoplan
- Automatisk bankafstemning



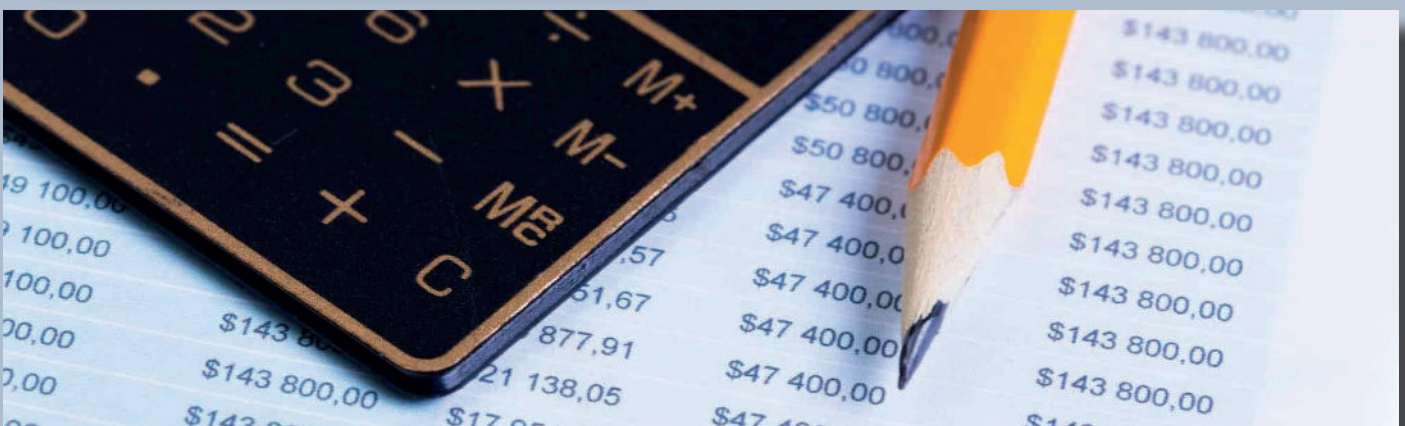
## FULDT OVERBLIK

Alle ejendomme, lejemål, kontrakter og forbrugsregnskaber samlet ét sted – online og mobilvenligt. Automatisk integrerede data sikrer altid opdaterede og gennemsigtige afstemninger, restancer og lejeopgørelser.



## REGULERING AF LEJE

Med 365 Ejendom kan du præcist og automatisk regulere leje. Fx bliver varslings- og reguleringsbreve udfyldt med egne data, og justeringer bliver sendt digitalt direkte til lejerne. Overskueligt og kontrolleret!





### ØKONOMISTYRING

Samler al økonomistyring til ejendomsadministration: lejeopkrævninger, forbrugsregnskaber og rapporter. Integration med Business Central sikrer afstemning, overblik og styring. Det er præcis og effektivt!



### FORBRUGSAFREGNING

Automatiserer forbrugsafregning via integration med de vigtigste leverandører til forbrugsafregning. Målinger, aflæsninger og fakturaer bliver samlet ét sted til nøjagtig og tidsbesparende afregning.



### IND OG FRAFLYTNINGER

Digitaliserer alle processerne ved både ind- og fraflytninger: Registrering, flyttesyn og depositum bliver håndteret automatisk. Alt bliver dokumenteret og rapporteret hurtigt og korrekt.



### SUPPORT

Hos 365 Ejendom sikrer vores support, du har stabil drift.  
Får du behov, kan du altid kontakte os og få hurtig hjælp til at komme videre.

Vi har udviklet 365 Ejendom specifikt til dig som ejendomsadministrator på Microsoft Dynamics 365 Business Central.

Vores løsning kombinerer økonomi og administration i ét samlet system med høj driftssikkerhed, fuld skalerbarhed og nem integration til blandt andet forbrugsafregning.

Alt fra lejeopkrævning til regnskab, ind- og fraflytninger og forbrugsafregning bliver håndteret automatisk.

Resultatet er et stabilt og fremtidssikret værktøj, der giver dig fuldt overblik, sparer tid og reducerer fejl.



## Svane IT - eksperter i en løsning til DIG!

I mere end 20 år har vi udviklet og solgt software til ejendomsadministration.

Vores fokus har løbende været, at vores løsninger altid skal forene økonomi og administration.

Vores baggrund er en stærk kombination af uddannelse, viden og erfaring – både i økonomi, certificeret programmering og ejendomsadministration.

Vi kender faget og branchen ned til mindste detalje - ikke kun i teori men i den grad også i praksis.

Vi ved derfor, at du som ejendomsadministrator har behov for en løsning med klar struktur, der gør alle processer mere enkle

for både administration og økonomiafdeling.

Derfor har vi valgt Microsoft Dynamics 365 Business Central som økonomisystem til 365 Ejendom, da mere end 40.000 virksomheder allerede bruger denne særdeles stabile, funktionelle og fleksible platform.

Med integration af Microsoft Dynamics 365 Business Central i 365 Ejendom, har vi tilpasset de mange funktioner, så det passer helt præcist til de mange vigtige processer med ejendomsadministration.

Resultatet er en samlet løsning, der både er stabil og dækkende for alle processer – og som imødekommer alle dine behov som udlejer og ejendomsadministrator.

Scan QR og læs mere  
om 365 Ejendom

